

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРАСОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2017 № 275

п.Тарасовский

Об утверждении антикоррупционного стандарта в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Областным законом Ростовской области от 12.05.2009 № 218-ЗС "О противодействии коррупции в Ростовской области", в целях совершенствования деятельности Администрации Тарасовского района в сфере противодействия коррупции, руководствуясь Уставом муниципального образования «Тарасовский район», Администрация Тарасовского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить антикоррупционный стандарт в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Тарасовского района по финансово-экономическим и имущественным вопросам.

Глава Администрации
Тарасовского района

С.В.Сардак

Постановление вносит Комитет по управлению
имуществом Тарасовского района

Приложение к постановлению
Администрации Тарасовского района
от 30.03.2017 № 275

Антикоррупционный стандарт

в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе
приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряже-
ния земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а
также распоряжения земельными участками, государственная собственность
на которые не разграничена

1. Общая часть

1.1. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих приме-
нение антикоррупционного стандарта

Конституция Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Зе-
мельного кодекса Российской Федерации";

Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности
в Российской Федерации";

Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии кор-
рупции";

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах орга-
низации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";

Приказ ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов
или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмезд-
ного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных
договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в
отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов
имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может
осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса";

Областной закон от 12.05.2009 № 218-ЗС "О противодействии коррупции
в Ростовской области";

Областной закон Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС "О регули-
ровании земельных отношений в Ростовской области";

Устав муниципального образования "Тарасовский район";

Решение Собрании депутатов Тарасовского района от 26.12.2016 № 31
"Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находя-
щимся в муниципальной собственности Тарасовского района";

Постановление Администрации Тарасовского района от 29.10.2016
№1445 "Об утверждении муниципальной программы Тарасовского района
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»";

Постановление Администрации Тарасовского района от 02.02.2016 № 45
"Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальных услуг в сфере земельно-имущественных отношений".

1.2. Цели и задачи введения антикоррупционного стандарта

1.2.1. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую для определенной сферы деятельности Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции.

1.2.2. Введение антикоррупционного стандарта осуществлено в целях совершенствования деятельности Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

1.2.3. Задачи введения антикоррупционного стандарта:

создание системы противодействия коррупции в Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органах;

устранение факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции в Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органах;

формирование в Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органах нетерпимости к коррупционному поведению;

повышение эффективности деятельности Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов;

повышение ответственности муниципальных служащих и работников Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов при осуществлении ими своих прав и обязанностей.

1.3. Требования к применению и исполнению антикоррупционного стандарта

1.3.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органах при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3.2. Антикоррупционный стандарт обязателен для исполнения Администрацией Тарасовского района, отраслевыми (функциональными) органами.

1.3.3. Применение и исполнение антикоррупционного стандарта является обязанностью муниципальных служащих и работников Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов.

При неисполнении обязанности, установленной в абзаце 1 настоящего подпункта, муниципальные служащие и работники Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов, несут ответственность:

дисциплинарную в соответствии с Трудовым Кодексом Российской Федерации;

административную в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

уголовную в соответствии с Уголовным Кодексом Российской Федерации.

1.4. Требования к порядку и формам контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений

1.4.1. Контроль за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений осуществляют заместители главы Администрации Тарасовского района, управляющий делами Администрации Тарасовского района, руководители отраслевых (функциональных) органов Администрации Тарасовского района, комиссия по координации работы по противодействию коррупции в Тарасовском районе.

1.4.2. Формы контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений:

Отчеты руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации Тарасовского района о применении антикоррупционного стандарта в комиссию по координации работы по противодействию коррупции в Тарасовском районе;

Запрос информации о ходе работы руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации Тарасовского района о применении антикоррупционного стандарта;

Обращения и заявления муниципальных служащих Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов в комиссию по координации работы по противодействию коррупции в Тарасовском районе о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений в порядке установленном Регламентом Администрации Тарасовского района и постановлением Администрации Тарасовского района от 18.06.2012 № 680 "О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, проходящих муниципальную службу в Администрации Тарасовского района, и урегулированию конфликта интересов";

Обращения и заявления граждан, общественных объединений и средств массовой информации в комиссию по координации работы по противодействию коррупции в Тарасовском районе о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений в порядке установленном Регламентом Администрации Тарасовского района и постановлением Администрации Тарасовского района от 22.09.2016 № 474 "Об утверждении Порядка организации работы по рассмотрению обращений граждан в Администрацию Тарасовского района".

1.5. Порядок изменения установленных запретов, ограничений и дозволений

1.5.1. Изменение установленных запретов, ограничений и дозволений производится путем внесения изменений в настоящий антикоррупционный стандарт.

2. Специальная часть

2.1. В целях предупреждения коррупции в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливаются следующие:

Запреты:

на получение в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения);

на осуществление нецелевого использования бюджетных средств, предоставленных Администрации Тарасовского района, отраслевым (функциональным) органам для исполнения конкретных полномочий;

на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

на немотивированное отклонение заявлений на приобретение муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование, заявлений на приобретение земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;

на требование от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;

иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

Ограничения:

на введение требований не входящих в перечень оснований, предъявляемых к заявителю, для предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;

иные ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

Дозволения:

на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

на подготовку заявлений о признании должников банкротами (несостоятельными);

на направление уведомлений о досрочном расторжении договоров аренды земельных участков в связи с неисполнением арендаторами в срок обязанности по внесению арендных платежей;

на подготовку исковых материалов и участие в судебных процессах;
на взаимодействие с судебными приставами-исполнителями, применяющими меры принудительного исполнения судебных актов, принятых в пользу Администрации Тарасовского района, отраслевых (функциональных) органов;
на обращение в суд с требованием о понуждении заключить договор аренды земельного участка;
на установление порядка предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;
на осуществление контроля за исполнением предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
на получение в органах государственной власти Ростовской области консультативной и методической помощи;
иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством.

Управляющий делами
Администрации Тарасовского района

Т.Н.Куркина